



LOTTO 2

**COMUNE DI CHIOGGIA (VE)
Via Orti Ovest n.42 - Chioggia (VE)
Appartamento censito N.C.E.U. fg 38 mappale 1604 sub 5**

SCHEMA DESCRITTIVA



Immagine da satellite



foto n.1



SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO PATRIMONIO
RELAZIONE

UBICAZIONE COMUNE DI CHIOGGIA ORTI OVEST 42

CATASTO FABBRICATI FG 38 mappale 1604 sub.5

ANNO DI COSTRUZIONE 1953

PROVENIENZA Verbale di acquisizione n. prot. 13432 del 03.08.2011

Il fabbricato ad uso residenziale pubblico ex Stato, è stato realizzato nel 1953 e acquisito tra le proprietà Comunali, giusto verbale di acquisizione prot. n. 13432 in data 03.08.2011.

La tipologia è a blocco, con ingresso quadrifamigliare, composto da alloggi dislocati su 2 piani di cui n.2 a piano terra e n. 2 primo piano. Il complesso immobiliare è ubicato in Comune di Chioggia, via Orti Ovest n. 42. È censito al N.C.E.U. Foglio 38 mappale 1604 sub. 5.

La residenza si sviluppa al piano primo, in un unico piano, con entrata comune così composto ingresso, soggiorno, cucina, 1 camera e bagno per circa 54 mq.catastali. L'unità risulta libera e in buono stato di manutenzione.

IL TECNICO

N=5009900

E=1757300



Comune: CHIOGGIA
Foglio: 38

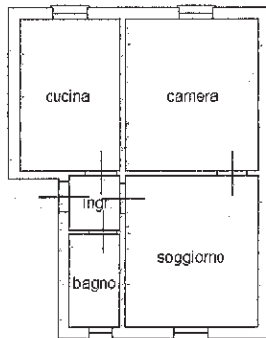
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

2-Set-2015 10:29
Prot. n. T62933/2015

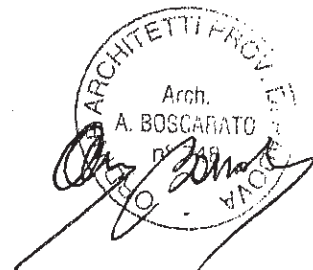
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Venezia

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chioggia	
Via Della Fossetta civ. 42	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 38 Particella: 1604 Subalterno: 5	Compilata da: Boscarato Alvaro Iscritto all'albo: Architetti Prov. Padova N. 748

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO PRIMO H= 2.80





Direzione Provinciale di Venezia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 12/10/2017 - Ora: 11.04.55 Fine
Visura n.: T120080 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2017

Dati della richiesta	Comune di CHIOGGIA (Codice: C638)		
	Provincia di VENEZIA		
Catasto Fabbricati	Foglio: 38 Particella: 1604 Sub.: 5		

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		38	1604	5	3		A/3	5	4 vani	Totale: 54 m ² Totale escluse aree scoperte*: 54 m ²	Euro 340,86	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo												
VIA DELLA FOSSETTA n. 42 piano: T-1;												
Annotazioni												
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE
1	COMUNE DI CHIOGGIA con sede in CHIOGGIA		00621100270*
DATI DERIVANTI DA			
VOLTURA D'UFFICIO del 14/07/2011 protocollo n. VE0171275 Voltura in atti dal 13/09/2011 Repertorio n.: 13432 Rogante: AGENZIA DEL DEMANI Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESAMINA NOTA (n. 14769.1/2011)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).